



ANEP

CONSEJO
DIRECTIVO
CENTRAL

DIRECCIÓN
SECTORIAL DE
INFRAESTRUCTURA

COMISIÓN DESCENTRALIZADA DE ANEP SORIANO

Memoria Constructiva Particular
Escuela 104 de Mercedes
Mantenimiento
Acondicionamiento de techos

Ubicación:	Giménez 797 esquina Ituzaingó
Departamento:	Soriano
Localidad:	Mercedes
Barrio:	Centro
Destinos:	Escuela

**ANEP**CONSEJO
DIRECTIVO
CENTRALDIRECCIÓN
SECTORIAL DE
INFRAESTRUCTURA

COMISIÓN DESCENTRALIZADA DE ANEP SORIANO

OBJETO DE LAS OBRAS

Se trata del acondicionamiento de techos de hormigón armado y techo liviano del sector de cocina. Incluye pretilas, babetas, cumbreras y cualquier elemento del conjunto en la totalidad del Local Escolar.

ALCANCE DE LOS TRABAJOS

Corresponde a la finalización de las obras en forma completa de acuerdo a la memoria y gráficos adjuntos, incluyendo todos los materiales, componentes, mano de obra y conexiones necesarios que den como resultado una edificación terminada, limpia y preparada para su puesta en uso inmediato.

Para toda situación que no esté contemplada en esta **MCP**, ni en los planos, planillas y detalles registrará la **Memoria Constructiva General para Edificios Públicos del Ministerio de Transporte y Obras Públicas** (en adelante **MCGMTOP**).

1 Demoliciones

1.1 Demoliciones

1.1.1 En cubierta liviana de cocina, retiro de elementos sueltos, inestables o fuera de posición como babetas, canalones, soportes de canalones, anclajes fuera de uso, entre otros.

1.1.2 En losas de hormigón, picado de revoques sueltos o fisurados, en pretilas y carpetas.

2 Cubiertas

2.1 Cubierta liviana

2.1.1 Colocación de babetas metálicas en la totalidad de los pretilas.

2.1.2 Reposición y/o sustitución de los elementos retirados como canalones, anclajes. Incluye revoque de pretilas.

2.1.3 Ajuste de las clavaduras de las chapas existentes y protección con pieza de membrana asfáltica soldada a la superficie.

2.2 Cubierta de hormigón

2.2.1 Reconstrucción de revoques de pretilas y carpetas retiradas con arena y portland con hidrófugo, de acuerdo a detalle en gráficos. Serán de 3 capas y con terminación similar a la existente.

2.2.2 Ejecución de unión entre muro y losa de hormigón, con terminación tipo media caña, conformando una curva entre ambos planos, de acuerdo a detalles en gráficos. Incluye la fachada y los pretilas intermedios y perimetrales.

2.2.3 Colocación de membrana asfáltica 4 mm envolviendo los pretilas hasta plano vertical, de acuerdo a detalles en gráfico.

2.2.4 Colocación de impermeabilizante líquido tipo "Recuplast Techos" o calidad similar o superior, con geo textil, en las superficies de hormigón intervenidas, según las indicaciones del fabricante, con un mínimo de 3 capas. Se ejecutará previa preparación de la superficie, de acuerdo a detalles en gráficos.

Arq. Alejandra Abelar
Residente Soriano